

INTERPELLO N. 25/2014

L'applicazione dell'Allegato XV, D. Lgs. n. 81/2008 e s.m.i.
INTERPELLO: COSTI DI MANUTENZIONE DEGLI APPRESTAMENTI

Tra i costi della sicurezza vanno ricompresi anche i costi di riscaldamento/condizionamento, pulizia e manutenzione dei baraccamenti?

È l'ANCE (Associazione Nazionale Costruttori Edili) ad avere inoltrato istanza di interpello per conoscere il parere della Commissione in merito all'individuazione di alcune voci di costo per la sicurezza di cui all'allegato XV del D.Lgs. n. 81/2008.

In particolare chiede di sapere se, *tra le voci di costo per la sicurezza devono essere ricomprese, oltre alle spese di installazione iniziale dei baraccamenti (fornitura, trasporto, realizzazione piano di appoggio, realizzazione sotto-servizi per allacciamento, montaggio e smontaggio) anche quelle relative a riscaldamento/condizionamento, pulizia e manutenzione.*

La Commissione fornisce le seguenti premesse:

L'Allegato prevede che "nei costi della sicurezza vanno stimati, per tutta la durata delle lavorazioni previste nel cantiere, i costi degli apprestamenti previsti nel piano di sicurezza e coordinamento (PSC)".

Inoltre si considerano apprestamenti: gabinetti; locali per lavarsi; spogliatoi; refettori; locali di ricovero e di riposo; dormitori. Questi vengono di norma realizzati mediante utilizzo di monoblocchi prefabbricati, comunemente denominati "baraccamenti".

Le singole voci dei costi della sicurezza vanno calcolate considerando il loro costo di utilizzo che comprende: la posa in opera ed il successivo smontaggio, l'eventuale manutenzione e l'ammortamento. La Commissione ne deduce che "le spese di manutenzione dei suddetti 'baraccamenti' vanno ricomprese tra i costi della sicurezza di cui sopra".

Perciò anche "le spese di riscaldamento/condizionamento nonché di pulizia, risultando necessarie per il corretto utilizzo degli stessi baraccamenti, dovranno essere ricomprese tra i suddetti costi della sicurezza".